

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 10 ΜΑΪΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
218

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων στὴν περιοχή Εὐλοπόλεως Θεσσαλονίκης γιὰ κάλυψη στρατιωτικῶν ἀναγκῶν. 1
- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ξένης ἀκινήτου ἰδιοκτησίας, ἀναγκαιότητας διὰ τὴν ἐκμετάλλευσιν μεταλλείων ὑπὸ τῆς Ἀνωτάτου Ἑλληνικῆς Μεταλλευτικῆς καὶ Μεταλλουργικῆς Ἑταιρείας Λαρύμνης «ΛΑΡΚΟ». 2
- Περὶ ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῆς ὁριογραμμῆς εἰς τὴν περιοχή Σκιάθου εἰς τὴν θέσιν «Ἁγία Παρασκευή» Ν. Μαγνησίας. 3
- Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας διακαταχομένης δασικῆς ἐκτάσεως ἐμβαδὸν 600 στρεμ. ποῦ εἱστίκεται στὴν περιφέρεια τῆς Κοινότητος Γεωργιουπόλεως—Ἀποκορώνου Ν. Χανίων. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ κατασκευῆς λυόμενων ἢ μόνιμων κατοικιῶν ἀντὶ λυομένων στίς περιπτώσεις ποῦ ἔχει ἐκδοθεῖ οἰκοδομικὴ ἄδεια σύμφωνα μὲ τὸ Β.Δ. 7.8.67 καὶ ἐφόσον οἱ σχετικὲς ἐργασίες δὲν ἔχουν ἀρχίσει. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΕΠ. 223/3 δις (1)

- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων στὴν περιοχή Εὐλοπόλεως Θεσσαλονίκης γιὰ κάλυψη στρατιωτικῶν ἀναγκῶν.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ἐχόντας ὑπόψη:

- Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/71 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχιῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».
- Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 καὶ τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 4442/1929 «περὶ κυρώσεως τοῦ ἀπὸ 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περὶ Στρατιωτικῶν καὶ Ναυ-

τικῶν Εἰσφορῶν καὶ Ναυλώσεων» ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ.
3. Τὴν ἰνωμοδότησιν τοῦ Ἀρχηγείου Στρατοῦ Φ. 910200/2/825597/12.2.1977, ἀποφασίζομε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωσιν, λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ κάλυψη στρατιωτικῶν ἀναγκῶν στὴν περιοχή Εὐλοπόλεως Θεσσαλονίκης, ἐκτάσεως 20072 μ², ποῦ φαίνεται στὸ ἀπὸ 2.8.1977 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ πῖνακα τῶν μηχανικῶν Δ. Δημητράκοπούλου—Ι. Κωτσιοπούλου θεωρημένα ἀπὸ τὸ Διοικητὴ τῆς ΓΥΣΔ. Βαγκάκη, τὴς 17.8.1977.

Στὴν ἐκτασὴ ποῦ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωματα κυριότητος ἢ Κοινότητα Εὐλοπόλεως.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Ταμείου Ἑθνικῆς Ἀμύνης.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 26 Ἀπριλίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΥΑΓΓ. ΑΒΕΡΩΦ-ΤΟΣΙΤΣΑΣ ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ

Ἀριθ. 23240/2996/916

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ξένης ἀκινήτου ἰδιοκτησίας, ἀναγκαιότητας διὰ τὴν ἐκμετάλλευσιν μεταλλείων ὑπὸ τῆς Ἀνωτάτου Ἑλληνικῆς Μεταλλευτικῆς καὶ Μεταλλουργικῆς Ἑταιρείας Λαρύμνης «ΛΑΡΚΟ».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν:

Τὰς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 128 ἕως 138 τοῦ Ν.Δ. 210/73 «περὶ Μεταλλευτικοῦ Κώδικος», τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ Ν. 274/76 «περὶ τροποποιήσεως τοῦ Μεταλλευτικοῦ Κώδικος», τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» καὶ τοῦ Ν.Δ. 280/74 «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀρθρου 11 τοῦ Ν.Δ. 797/71, περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», καθὼς καὶ τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 180/74, ἐν συνδυασμῷ μὲ τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 400/76 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων».

2. Τὴν, ὑπ' ἀριθ. 78077/8358/14.12.77 ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας (ΦΕΚ 1295/τ. Β'/16.12.77) «περὶ ἀναθέσεως ἀρμοδιοτήτων εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας».

3. Τὴν ἀπὸ 18.2.77 αἴτησιν τῆς ἐνταῦθα (Λεωφ. Ἀμαλίας 20) ἐδρευούσης Ἀνωτάτου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ἀνώτερος Ἑλληνικὴ Μεταλλευτικὴ καὶ Μεταλλουργικὴ Ἑταιρεία Λαρύμνης «ΛΑΡΚΟ» καὶ τὴν ἀπὸ 14.11.77

συμπληρωματική της αίτησιν, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ και με δαπάνας αυτής, ξένης ακινήτου ιδιοκτησίας, συνολικού εμβαδού 76.132 Μ², κειμένης εις την περιφέρειαν του Δήμου Ψαχνών και των Κοινοτήτων Σταυρού και Καττέλλας Νομού Εύβοιας, αναγκαιούσης, εις την Έταιρείαν, διά την εξυπηρέτησιν της εκμεταλλεύσεως μεταλλείων της, κειμένων εις τον αυτόν Νομόν Εύβοιας, και συγκεκριμένως, διά την εγκατάστασιν και λειτουργίαν λίαν σημαντικών εγκαταστάσεων θραύσεως και μεταφοράς μεταλλεύματος, ήτοι: α) Τριείσου ικανότητας θραύσεως 900 Τ/Η μετά πλατείας αποθραύσεως χονδρού μεταλλεύματος, χωρητικότητας 500.000 τόν. φυσικού λατερίτου, β) Συστήματος μεταφοράς του τεθραυσμένου μεταλλεύματος, διά μεταφορικών ταινιών, συνολικού μήκους περί τα 8.000 μέτρα και ικανότητας 1.200 Τ/Η και γ) Εγκαταστάσεων διά την εξυπηρέτησιν της λειτουργίας των ανωτέρω. Αι ως άνω αίτήσεις της Έταιρείας συνοδεύονται με όλα τα υπό του άρθρου 131 παρ. 2 του ανωτέρω ΝΔ. 210/73 προβλεπόμενα παραστατικά στοιχεία.

4. Την υπ' αριθ. 664/10.4.78 Έκθεσιν του Επιθεωρητού Μεταλλείων Νοτίου Ελλάδος, γενομένην κατόπιν διενεργηθείσης αυτοψίας, διά της οποίας προτείνεται η κήρυξις της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως της ως άνω ξένης ακινήτου ιδιοκτησίας, ως αναγκαιούσης εις την Έταιρείαν διά την κατασκευή των ως άνω εγκαταστάσεων, προς εξυπηρέτησιν της εκμεταλλεύσεως των υπ' αριθ. 37, 39, 364, 342, 343, 344, 345, 396, 419 και 425 όριστικών παραχωρήσεων μεταλλείων της Νομού Εύβοιας και των μεμίσθωμένων υπ' αυτής υπ' αριθ. 355 και 364 όριστικών παραχωρήσεων μεταλλείων του αυτού Νομού, αποφασίζομεν:

Αποδεχόμεθα την από 18.2.77 αίτησιν της εντάξει (Λεωρ. Αμαλίας 20) έδρευούσης Έταιρείας υπό την επωνυμίαν «Αιώνιος Έλληνική Μεταλλευτική και Μεταλλουργική Έταιρεία Αιγύπτου» (ΑΔΡΚΟ) και την από 14.11.77 συμπληρωματικήν αυτής αίτησιν και κηρύττομεν την υπέρ και με δαπάνας αυτής αναγκαστικήν απαλλοτριώσιν ξένης ακινήτου ιδιοκτησίας, συνολικού εμβαδού έβδομήκοντα έξι χιλιάδων εκατόν τριάνοντα δύο (76.132) τετραγωνικών μέτρων, κειμένης εντός της κτηματικής περιοχής του Δήμου Ψαχνών και των Κοινοτήτων Σταυρού και Καττέλλας, του Νομού Εύβοιας, αναγκαιούσης, εις την Έταιρείαν, διά την εξυπηρέτησιν της εκμεταλλεύσεως των υπ' αριθ. 37, 39, 364, 342, 343, 344, 345, 396, 419 και 425 παραχωρήσεων μεταλλείων της Νομού Εύβοιας και των μεμίσθωμένων υπ' αυτής υπ' αριθ. 355 και 364 παραχωρήσεων μεταλλείων του αυτού Νομού και συγκεκριμένως, διά την εγκατάστασιν και λειτουργίαν: α) Τριείσου ικανότητας θραύσεως 900 Τ/Η μετά πλατείας αποθραύσεως χονδρού μεταλλεύματος, χωρητικότητας 500.000 τόνων φυσικού λατερίτου, β) Συστήματος μεταφοράς του τεθραυσμένου μεταλλεύματος διά μεταφορικών ταινιών συνολικού μήκους 8.000 μέτρων και ικανότητας 1.200 Τ/Η και γ) Εγκαταστάσεων διά την εξυπηρέτησιν της λειτουργίας των ανωτέρω. Τα όρια της απαλλοτριουμένης ξένης ακινήτου ιδιοκτησίας καθορίζονται διά συντεταγμένων εις την ως άνω Έκθεσιν του αρμοδίου Επιθεωρητού Μεταλλείων Νοτίου Ελλάδος και εις το Τριγωνομετρικόν κτηματολογικόν σχεδιάγραμμα, το συνταχθέν υπό του διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Διονυσίου Θεωδωροπούλου, υπό κλίμακα 1:1000 και θεωρηθέν υπό του αυτού Επιθεωρητού Μεταλλείων, την 3.3.78. Οι συντεταγμένες αυτών αναφέρονται εις το Κρατικόν Τριγωνομετρικόν Δίκτυον εις Φύλλον Ψαχνά με Κ.Φ.Χ. L = 38° 45' Μ = -0° 15'.

Η παρούσα δημοσιευθήτω εις την Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Εν Αθήναις τη 22 Απριλίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΙΧΑΗΛ ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. Ν.Π. 58

(3)

Περί επικυρώσεως εκθέσεως καθορισμού της όριογραμμής εις την περιοχήν Σκιάθου εις την θέσιν «ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ» Ν. Μαγνησίας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τās διατάξεις :

α) του Α.Ν. 2344/1940 «περί αίγιαλου και παραλίας»
β) του Α.Ν. 263/1968 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί Δημοσίων Κτημάτων».
γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως ως συνεπληρώθη υπό του Ν.Δ. 532/1970 και το εκδοθέν εις εκτέλεσιν τούτου υπ' αριθμ. 704/70 Β.Δ.

2. Την από 8 Ιουλίου 1977 έκθεσιν της κατά το άρθρο 5 Α.Ν. 263/68 επιτροπής καθορισμού της όριογραμμής του αίγιαλου και παραλίας εις την περιοχήν «ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ», όρμου Πλατανιάς νήσου Σκιάθου Ν. Μαγνησίας, ως και το συνοδεύον την έκθεσιν τούτην τοπογραφικόν διάγραμμα της περιοχής ταύτης, θεωρηθέν υπό του Δ/ντου Δ.Τ.Υ. και εις δ' έχαραχθή δι' έρυθράς γραμμής ή όριογραμμή του αίγιαλου και διά κιτρίνης ή όριογραμμή της παραλίας.

3. Το από 23.9.1976 τοπογραφικόν διάγραμμα της εν λόγω περιοχής συνταχθέν υπό του Πολ. Μηχανικού και θεωρηθέν υπό του Δ/ντου Τεχνικών υπηρεσιών Ν. Μαγνησίας.

4. Την σύμφωνον του Αρχηγείου Ναυτικού διατυπωθείσαν διά του υπ' αριθμ. Φ.187.2/658/77 έγγραφου του, αποφασίζομεν :

Επικυρούμεν την από 8 Ιουλίου 1977 έκθεσιν της κατά το άρθρο 5 Α.Ν. 263/68 επιτροπής καθορισμού της όριογραμμής του αίγιαλου και παραλίας εις θέσιν «ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ» όρμου Πλατανιάς Σκιάθου Ν. Μαγνησίας ως και το συνοδεύον την έκθεσιν τούτην τοπογραφικόν διάγραμμα της περιοχής ταύτης τεθεωρημένον από 8 Ιουλίου 1977 υπό του παρ' ήμιν Δ/ντου Τεχνικών Υπηρεσιών.

Η παρούσα δημοσιευθήτω μετά της από 8 Ιουλίου 1977 εκθέσεως και του διαγράμματος εις την Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Εν Βόλῳ τη 10 Φεβρουαρίου 1978

Ο Νομάρχης
Β. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Περί καθορισμού της όριογραμμής του αίγιαλου και της παραλίας εις την περιοχήν όρμου ΠΛΑΤΑΝΙΑ ή ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ νήσου Σκιάθου, Νομού Μαγνησίας.

Η κατά το άρθ. 3 του Α.Ν. 263/68 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί Δημοσίων κτημάτων» επιτροπή καθορισμού των όριων αίγιαλου και παραλίας αποτελούμενη εκ των :

1. Δημητρίου Χατζημπύρρου Οίκον. Έφόρου Σκοπέλου
2. Δημητρίου Παπαδοπούλου Λιμενάρχου Βόλου και
3. Αθανασίου Πιτούλη Δ/ντου Τ.Υ. Ν. Μαγνησίας συνελθούσα εν τῷ καταστήματι της Οικονομικής Έφορίας Σκοπέλου και λαβούσα υπ' όψιν :

α) Τὰ ὑποβληθέντα τοπογραφικὰ διαγράμματα πρὸς καθορισμὸν τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας εἰς τὴν περιοχὴν Ἀγίας Παρασκευῆς ὁρμου Πλατανιά νήσου Σκιαθοῦ Νομοῦ Μαγνησίας, τὰ συνταχθέντα τὴν 23/9/1976 ὑπὸ τοῦ Πάρη Κόκκα πολιτικοῦ μηχανικοῦ καὶ θεωρηθέντα ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Μαγνησίας.

β) Τὴν διάταξιν τοῦ ἀρθ. 2 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 ἀπερὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας καθ' ἃ ὁ καθορισμὸς τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ γίνεται ἐπὶ τοπογραφικοῦ καὶ ὑψομετρικοῦ διαγράμματος χαρασσομένης ἐπ' αὐτοῦ ἐρυθρᾶς γραμμῆς διὰ τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ ὅτι εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν ἐνεκα προτῶσεων ἢ ἄλλων αἰτίων εἶναι ἐμφανὲς, ὅτι καθ' ὃν χρόνον ἐνεργεῖται ὁ καθορισμὸς ὁ αἰγιαλὸς εἶναι διάφορος τοῦ εἰς τὸ παρελθὸν τοιούτου κλπ. δύναται νὰ καθορισθῇ ἡ παλαιὰ θέσις τοῦ αἰγιαλοῦ ἢ ὑφισταμένη μέχρι μὲν τοῦ ἔτους 1884, ἐὰν ὑφίστανται κατοχαὶ ἰδιωτῶν καὶ πρότερον δέ, ἐὰν δὲν ὑφίστανται τοιαῦται.

γ) Τὰ ἐκ τῆς ἐνεργηθείσης ἐπιτοπίου αὐτοψίας τὴν 6.7.77 προκύψαντα στοιχεῖα

δ) Ὅτι ὁ καθορισμὸς τοῦ αἰγιαλοῦ καθορίζεται γιὰ πρώτη φορὰ

ε) Ὅτι αἱ κορυφαὶ ἐκάστης ὁριογραμμῆς ἐξηρτήθησαν ἐκ τῶν σταθερῶν σημείων γραφικῶς

Καθορίζει

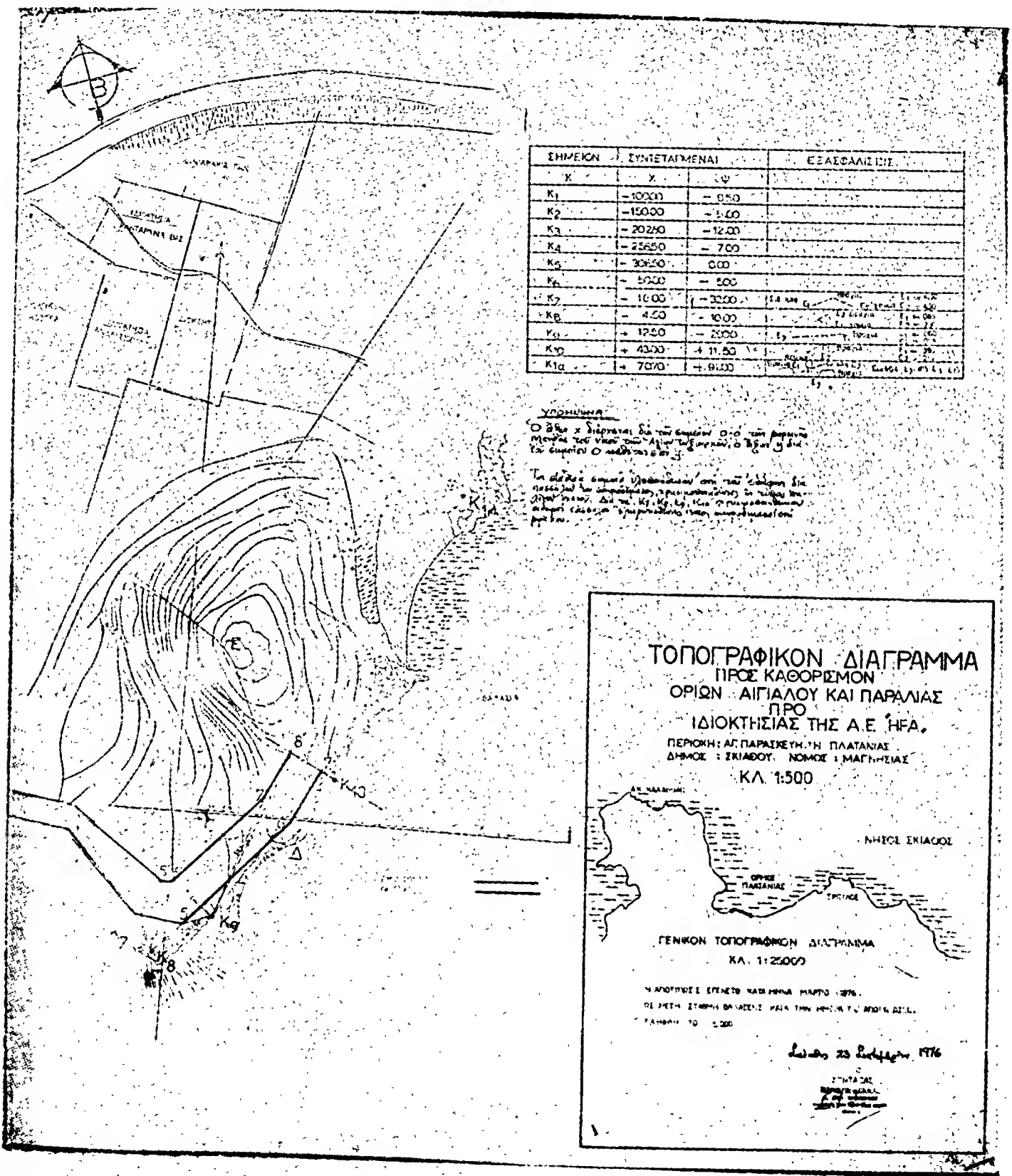
Ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω τοπογραφικῶν διαγραμμάτων δεόντως ἡλεχθέντων καὶ θεωρηθέντων ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Μαγνησίας ὡς ἀκολούθως :

1. Δι' ἐρυθρᾶς συνεχοῦς γραμμῆς τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ αἰγιαλοῦ ὑπὸ στοιχεῖα 1 ἕως 7

2. Διὰ κιτρίνης συνεχοῦς γραμμῆς τὴν ὁριογραμμὴν τῆς παραλίας ὑπὸ στοιχεῖα 1' ἕως 8'.

Ἐν Σκοπέλῳ τῇ 8 Ἰουλίου 1977

Ἡ Ἐπιτροπὴ
ΔΗΜ. ΧΑΤΖΗΜΠΥΡΡΟΣ
ΔΗΜ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΛΘΑΝ. ΠΙΤΟΥΛΗΣ



Άριθ. 3553

(4)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας διακατεχόμενης δασικῆς ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 600 στρεμ. πού βρίσκεται στήν περιφέρεια τῆς Κοινότητος Γεωργιουπόλεως - Ἀποκορώνου Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τίς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως», σέ συνδυασμὸ μὲ τίς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τίς διατάξεις τοῦ Β.Δ.709/70 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ Ὑπουργείου Γεωργίας κ.λ.π. ἀρμοδιοτήτων».

2. Τίς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 24 καὶ 117 τοῦ Συντάγματος τῆς Χώρας.

3. Τίς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 188 καὶ 191 τοῦ Ν.Δ.86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

4. Τὸ ἀρθρο 19 παρ. 2 τοῦ Ν.248/1976 «περὶ φύλλου καταγραφῆς Μητρώου ἰδιοκτησίαις καὶ ὀριοθεσίαις τῶν δασικῶν ἐκτάσεων καὶ προστασίας τῶν Δασικῶν ἐκτάσεων».

5. Τίς α) 5684/499/ἐγγ. 48/11.2.71 Δ/γὴ Ὑπουργείου Γεωργίας «περὶ προϋποθέσεων καὶ διαδικασίας κηρύξεως ἐκτάσεων ὡς ἀναδασωτέων καὶ ἄρσεως ἀναδασώσεως β) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.75 καὶ 114812/2946/ἐγκ.154/24.12.75 Δ/γὴς Ὑπουργείου Γεωργίας «περὶ ἐφαρμογῆς διατάξεων πού ἀφοροῦν ἀναδασωτέες ἐκτάσεις, γ) 10582/539/13.2.76 διουκρινιστικὴ Δ/γὴ Ὑπουργείου Γεωργίας, δ) 215696/1451/9.5.77 καὶ 217606/1610/13.6.77 διαταγὴ

Ὑπουργείου Γεωργίας «περὶ κηρύξεως ἀναδασωτέων τῶν καιομένων δασικῶν ἐκτάσεων».

6. Τὸ γεγονός ὅτι στίς 31.8.1977 ξέσπασε πυρκαγιὰ μὲ ἀποτέλεσμα νὰ ἀποψιλωθεῖ δασικὴ ἐκταση ἐμβαδοῦ 600 στρεμ. πού βρίσκεται στὴ θέση Γαβαλιανή Μαδὲ περιφέρειαι τῆς Κοινότητος Γεωργιουπόλεως, Ἐπαρχίας Ἀποκορώνου, ἀπορροφῶνται :

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα τὴ διακατεχόμενη ἀπὸ τοὺς Ἀδελφοὺς Ζακυνθινάκη - Παπαδάκη Γεωργίου κατοίκους τῆς πόλεως Χανίων Ν. Χανίων δασικὴ ἐκταση ἐμβαδοῦ 600 στρέμ. πού βρίσκεται στὴ θέση Γαβαλιανή στὴν περιοχὴ τοῦ χωρίου Μαθὲ τῆς Κοινότητος Γεωργιουπόλεως Ν. Χανίων, ἡ ὁποία καλυπτόταν τὴν ἀπὸ ἀστιβίδες καὶ χαρούπια καὶ καταστράφηκε τελείως ἀπὸ πυρκαγιὰ πού συνέβηκε στίς 31.8.77 μὲ σκοπὸ τὴν ἐπανεγκατάστασιν τῆς ὑπάρχουσας Βλαστήσεως, διὰ προστατευτικὸς αἰσθητικὸς, ὑγιεινὸς καὶ ἐξωραϊστικὸς λόγους.

Ἡ ὑπόψη ἐκταση φαίνεται στὸ συνημμένο σχεδιάγραμμα κλίμακας 1 : 10.000 τῆς Δ/σεως Δασῶν Χανίων, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ ὀρίζεται ὡς ἐξῆς :

Ἀνατολικῶς : Μὲ βοσκότοπο Παπαδάκη Γεωργίου

Δυτικῶς : Μὲ βοσκότοπο Τζουγανάκη Γεωργίου - Μπαϊλάκη Εὐθυμίου

Βορείως : Μὲ βοσκότοπο καὶ ἐλαιόφυτο Παπαδάκη Γεωργίου

Νοτίως : Μὲ βοσκότοπο Ἀφῶν Ζακυνθινάκη

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χανιά, 28 Νοεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης

ΛΑΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

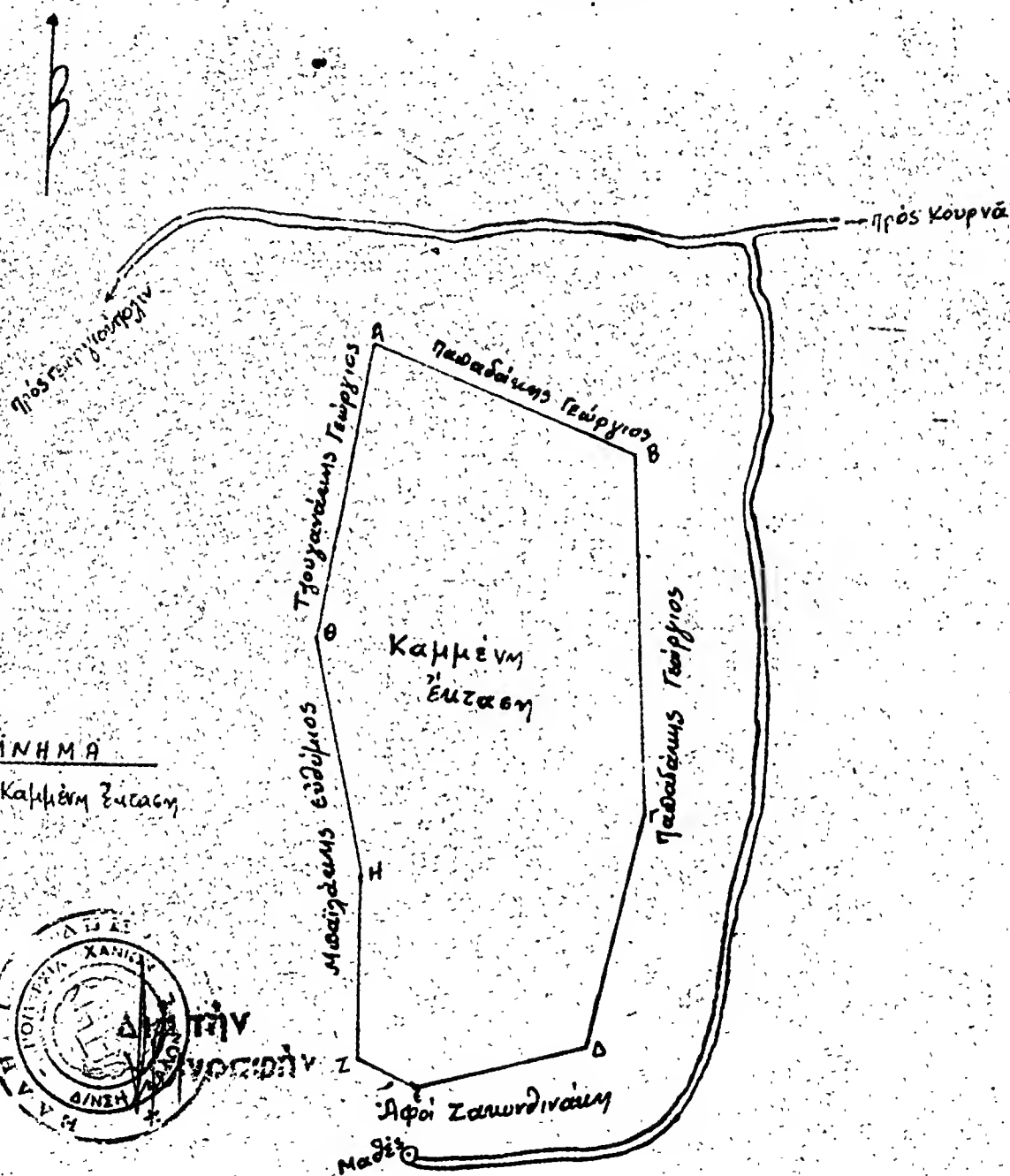
Άρ. 3553/28-11-77 2η φάση

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καείνης διαμαρτυρημένης βασιμής ζυτάσεως
στη δέση "Γαβαζιανή" περιφέρειας Κοινότητας
Γεωργίουδωξης Αθωοχωριών.

ΚΛΙΜΑΞ 1:10.000

Ε= 600 στρέμματα



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ) Καμένη ζυτάση
Ο χωρίο
== Δρόμος



ΕΘΕΡΡΗΘΗ
ΧΑΝΙΑ 28-11-77
Ο Νομάρχης

Ιηέζαρος Τσάντας

ΧΑΝΙΑ 4-9-77
Ο Αντ. Β. Βασιλίου

Βαβ. Γιουσανούδης

ΧΑΝΙΑ 4-9-77
Ο Αντ. Β. Βασιλίου
Δημήτριος Ματάνης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 12086

(5)

Περὶ κατασκευῆς λυόμενων ἢ μόνιμων κατοικιῶν ἀντὶ λυομένων στὶς περιπτώσεις ποὺ ἔχει ἐγκριθεῖ οἰκοδομικὴ ἀδεία σύμφωνα μὲ τὸ Β.Δ. 7.8.67 καὶ ἐφ' ὅσον οἱ σχετικὲς ἐργασίες δὲν ἔχουν ἀρχίσει.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ἔχοντας υπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 7.8.67 «περὶ ἐγκαταστάσεως πρὸς παραθερισμὸν» ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 3 τοῦ ἀρθροῦ 53 τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως ἔχει ἀντικατασταθεῖ μὲ τὴν παρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν.Δ. 194/69 (περὶ τροποποιήσεως πολεοδομικῶν τινῶν διατάξεων) (ΦΕΚ 130/Α').

3. Τῇ 40820/22.12.77 ἀπόφασή μας θὰ θέμα «Συμπλήρωση τῆς Ε 11035/73 ἀποφάσεως σχετικὰ μὲ τὸ χρόνο ἰσχύος τῶν ἀδειῶν γιὰ ἐγκατάσταση λυομένων οἰκιστικῶν».

4. Τῇ Γ. 228/9.1.78 ἐγκύκλιό 3/78, μὲ τὴν ὁποία δόθηκαν ὁδηγίες γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τῆς 40820/78 ἀποφάσεως ὅπως αὐτὴ συμπληρώθηκε μὲ τὴ Γ. 2286/6.2.78 ἀπόφασή.

5. Τὴν ὁργάνωση ζωνῶν παραθεριστικῶν οἰκιῶν γιὰ ἐξυπηρέτηση τῶν κατοίκων τῆς εὐρύτερης περιοχῆς Ἀθηνῶν καὶ Θεσσαλονίκης, ποὺ ἐπεξεργάζεται ἡ Γ.Δ. Οἰκισμοῦ, ἀποφασίζουμε:

1. Οἱ ἐργασίες γιὰ τὴν ἐγκατάσταση λυομένων ἔαται τοῦ Β.Δ. 7.8.67, ποὺ δὲν εἶχαν ἀρχίσει μέχρι 31.12.77 ἐπιτρέπονται ἐφ' ὅσον ἔχει υποβληθεῖ ἐμπρόθεσμα (μέχρι 18.2.78) ἡ ἀδεία καὶ τὰ λοιπὰ στοιχεῖα ποὺ προβλέπει ἡ 40820/77 ἀπόφασή. Ἡ ἰσχὺς τῶν ἀνωτέρω ἀδειῶν, λήγει στὶς 31.12.

1978. Στὶς περιπτώσεις αὐτὲς ἀπαιτεῖται θεώρηση τῆς ἀδείας ποὺ θὰ γίνεταί μὲ ἀνάλογη ἐφαρμογὴ τῆς διαδικασίας ποὺ καθορίζει ἡ Γ 7374/14.3.78 ἐγκύκλιος 16/78.

2. Ὅλα τὰ λυόμενα θὰ ἐλεγχθοῦν τότε ἀπὸ ἀπόψεως ἐμφανίσεως, ὅσο καὶ ἀπὸ ἀπόψεως εἰδικῶν διατάξεων περὶ λυομένης κατασκευῆς καὶ ἀπαγορεύεται ὁποιαδήποτε κατασκευὴ μὲ μόνιμο χαρακτήρα. Ἡ ἐπιτάλυνση τῶν ἀνωτέρω λυομένων δύναται νὰ γίνεταί μὲ ἐλαφρὴ ξύλινη κεραμοσκεπὴ στέγη.

3. Ὅσοι ἀπὸ τοὺς ἀνωτέρω ἐπιθυμοῦν ἀντὶ γιὰ λυόμενα νὰ κατασκευάσουν μόνιμη καλαίσθητη κατοικία, καὶ ἐφ' ὅσον ἡ ἰδιοκτησίας ἐνταχθοῦν τελικὰ στὶς περιοχὲς τῶν ζωνῶν παραθεριστικῶν οἰκιῶν γιὰ ἐξυπηρέτηση τῶν κατοίκων τῆς εὐρύτερης περιοχῆς Ἀθηνῶν καὶ Θεσσαλονίκης, ποὺ ἤδη ἐπεξεργάζεται ἡ Γ.Δ. Οἰκισμοῦ, πρέπει νὰ τὸ δηλώσουν μέχρι 31.5.78 μὲ αἴτησή τους στὸ Πολεοδομικὸ Γραφεῖο. Ἡ αἴτηση πρέπει νὰ συνοδεύεται ἀπὸ σαφὲς τοπογραφικὸ διάγραμμα, στὸ ὁποῖο νὰ ἀποτυπώνεται μονοστήμαντα ἡ ἰδιοκτησία, συσχετισμένη μὲ τὴν εὐρύτερη περιοχή τῆς.

Ἄν ἡ ἰδιοκτησία δὲν ἐνταχθεῖ τελικὰ στὶς ἀνωτέρω ζῶνες τότε ἐπιτρέπεται μόνον ἐγκατάσταση λυομένων. Στὶς περιπτώσεις αὐτὲς μέχρι τὴν ἀρνητικὴ ἀπάντησή τῆς ὑπηρεσίας θὰ ἔχει περάσει ἀπρακτο ἓνα τμήμα τοῦ χρόνου τῆς ἰσχύος τῶν ἀδειῶν λυομένων ποὺ λήγουν στὶς 31.12.78. Γι' αὐτὸ τὸ λόγο ἡ ἰσχὺς τῶν ἀνωτέρω ἀδειῶν θὰ παρατείνεται καὶ μετὰ τὴν ἡμερομηνία αὐτή. Ἡ παράταση θὰ εἶναι ἴση μὲ τὸ διάστημα ἀπὸ 1.4.78 ἕως τὴν ἡμερομηνία ποὺ θὰ κοινοποιηθεῖ, στοὺς ἐνδιαφερομένους ἡ ἀρνητικὴ ἀπάντησή τῆς Ὑπηρεσίας.

Ἡ ἀπόφασή αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 15 Ἀπριλίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ